

CONSORZIO STRADALE
VIA AFFOGALASINO
ASSEMBLEA GENERALE 17 DICEMBRE 2024

Il giorno 17 dicembre 2024 alle ore 9,00 in prima convocazione ed in seconda convocazione del medesimo giorno alle ore 10,30 presso Ristorante Casette di Campagna in Via Affogalasio 40, con invito a firma del Presidente è convocata l'Assemblea Generale del Consorzio Stradale Via Affogalasio e diramazioni per deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni del Presidente
- 2) Approvazione bilanci consuntivi al 31.12.2023
- 3) Ruoli di contribuzione 2021-2022-2023 - piani di riparto ed emissione delle quote
- 4) Bilancio preventivo 2024 - approvazione importi, piano di riparto ed emissione delle quote
- 5) Bilanci preventivi 2025-2026 - approvazione importi, piani di riparto ed emissione delle quote
- 6) Rinnovo cariche sociali per scadenza mandato (1 Presidente e 3 Consiglieri)
- 7) Varie

Alle ore 9,00, in prima convocazione, presso la sala messa a disposizione dal Ristorante Casette di Campagna in Via Affogalasio 40 oltre al Presidente non è presente altro consorziato, pertanto l'Assemblea è rimandata in seconda convocazione.

Alle ore 10,30 del 17 dicembre 2024 in seconda convocazione oltre al Presidente del Consorzio Francesco Milea sono presenti il Rappresentante di Roma Capitale nella persona della Dott.ssa Sabrina La Serra delegata dal Direttore Tecnico del Municipio XII, ed i consorziati di persona o per delega riportati nell'allegato A al presente verbale.

Il Presidente dopo aver verificato la regolarità della convocazione e la costituzione dell'Assemblea in seconda convocazione, comunica la presenza di carature 60.083/100.000, di cui 58.684 abilitate al voto. Constata poi che l'Assemblea così come costituita a termini di Statuto è atta a deliberare su tutti gli argomenti all'ordine del giorno, e chiama a fungere da Segretario il Dott. Andrea Gennari.

Sul p.1 all'Odg - Comunicazioni del Presidente - Il Presidente ripercorre tutte le attività istituzionali svolte dal Consorzio e messe in atto nell'interesse della collettività. Ripercorre altresì le attività poste in essere per ristabilire i rapporti con l'Ufficio tecnico del Municipio dopo anni di inutili avversioni ingiustificate da parte degli addetti e di contrasti anche giudiziari della parte anche politica dell'Amministrazione, tutti basati su errate convinzioni ed assurde pretese dell'Amministrazione comunale che hanno visto quest'ultima soccombente con oneri a carico dei cittadini, come dimostrano le diverse sentenze che invece hanno dimostrato la regolarità della gestione del Consorzio.

L'Assemblea ringrazia il Presidente e la Segreteria per l'intenso e difficile lavoro svolto ed unanime manifesta tutte le perplessità del caso auspicando il mantenimento dei risultati collaborativi a termini di legge con la Direzione Tecnica del Municipio, al fine di evitare la difficile gestione del Consorzio e l'impegno delle risorse finanziarie per la realizzazione delle delibere assembleari.

Sul p.2 all'Odg - Bilanci Consuntivi al 31.12.2023 - il Presidente dà la parola dal Dott. Andrea Gennari per illustrare ai presenti il rendiconto contabile e le risultanze dei bilanci consuntivi al 31.12.2023.

Sul p.3 all'Odg - Ruoli di contribuzione 2021-2022-2023 - piani di riparto ed emissione delle quote - il Presidente dà nuovamente la parola dal Dott. Andrea Gennari che illustra ai presenti le voci di bilancio che compongono i ruoli di copertura 2021-2022-2023, ed il relativo piano di ripartizione.

Sul p.4 all'Odg - Bilancio preventivo 2024 - approvazione importi, piano di riparto ed emissione delle quote - il Presidente invita il Dott. Andrea Gennari a proseguire la illustrazione ai presenti delle voci che compongono il bilancio preventivo 2024 relativo stanziamento e determinazione del piano di ripartizione a termini di Statuto.

Sul p.5 all'Odg - Bilanci preventivi 2025-2026 - approvazione importi, piani di riparto ed emissione delle quote - il Presidente invita il Dott. Andrea Gennari a proseguire la illustrazione ai presenti delle voci che compongono i bilanci preventivi 2025-2026 relativi stanziamenti e piano di ripartizione a termini di Statuto.

Sul pt. 6 all'Odg - Rinnovo cariche sociali per scadenza mandato (1 Presidente e 3 Consiglieri) - il Presidente comunica che sono scadute le cariche consortili e pertanto l'Assemblea è chiamata a

nominare i nuovi componenti del Cda; chiede ai presenti ed a chiunque ha le caratteristiche statutarie per poter essere eletto a presentare la propria candidatura.

Si candidano per la carica di Presidente: Francesco Milea

Si candidano per la carica di Consigliere: Paolo Battistelli, Ettore Alloggia, Angelo Della Rocca.

Non si presentano altre persone per le cariche da eleggere.

L'assemblea unanime e per acclamazione l'Assemblea elegge e nomina:

Presidente del Consorzio: Francesco Milea

Consiglieri di Amministrazione: Paolo Battistelli, Ettore Alloggia, Angelo Della Rocca.

Terminata l'esposizione di tutti i punti all'Odg il Presidente invita i presenti di esprimere il proprio voto utilizzando le schede voto consegnate a ciascuno in fase di registrazione della presenza in Assemblea.

Terminata la votazione, effettuato lo scrutinio delle votazioni, il Presidente comunica il risultato:

- Approvazione Bilanci Consuntivi al 31.12.2023

Voti Favorevoli 57.758

Voti Contrari 0

Voti Astenuti 1.926

Pertanto l'assemblea a maggioranza approva i bilanci consuntivi al 31.12.2023 come da prospetti contabili pubblicati che vengono acquisiti in atti del Consorzio.

- Ruoli 2021 -2023 di copertura spese - ratifica stanziamenti, piani di riparto ed emissione ruoli

Voti Favorevoli 57.758

Voti Contrari 0

Voti Astenuti 1.926

Pertanto l'Assemblea a maggioranza approva gli stanziamenti, i piani di riparto e l'emissione dei contributi consortili relativi ai ruoli 2021 di € 88.503,36 - 2022 di € 87.129,26 - 2023 di € 86.358,46

- Bilancio preventivo 2024 – approvazione stanziamento, piani di riparto ed emissione ruolo

Voti Favorevoli 13.970

Voti Contrari 0

Voti Astenuti 44.714

Pertanto l'Assemblea a maggioranza approva lo stanziamento, il piano di riparto, l'emissione dei ruoli 2024 di € 133.000,00, e relativo programma degli interventi di manutenzione.

Programmazione 2025 - 2026 - approvazione stanziamenti, piani di riparto ed emissione ruoli.

Voti Favorevoli 13.970

Voti Contrari 0

Voti Astenuti 44.714

Pertanto l'Assemblea a maggioranza approva gli stanziamenti, i piani di riparto e l'emissione dei ruoli 2025 di € 133.000,00 - 2026 di € 133.000,00 e relativi interventi programmati.

Sul p.6 all'Odg - Varie ed eventuali - L'Assemblea unanime contesta la paventata ipotesi di acquisizione al patrimonio ed alla manutenzione della strada consortile da parte del Municipio anche perché la stessa non è conforme agli standard stabiliti dal Comune stesso; ed anzi conferma la volontà di mantenere anche per il futuro la gestione consortile di tutte le vie private aperte al pubblico transito ricadenti nel perimetro consortile in considerazione della puntualità, economia e celerità dei servizi posti in essere dal Consorzio. I presenti evidenziano che il Consorzio, nonostante l'attività ostativa del passato da parte del Comune, con il suo limitato budget assolve a tutte quelle funzioni che nel Comune vengono delegate ai diversi Dipartimenti oltreché al Municipio stesso, è infatti del tutto fuorviante nonché errato paragonare la funzionalità e soprattutto i costi del Consorzio a quelli sostenuti dai Dipartimenti e dal Municipio per le manutenzioni delle strade pubbliche a carico dell'Amministrazione, infatti il Municipio pur con le limitate disponibilità economiche messe a disposizione dell'Amministrazione centrale si occupa di solo una limitata parte delle attività che svolge il Consorzio per la manutenzione, sistemazione e ricostruzione delle strade con i suoi annessi e connessi, pulizia stradale, assicurazione RCT, impianti di illuminazione

stradale, impianti di raccolta acque piovane, cura e mantenimento del verde limitrofo stradale, diserbi e potature, ecc, e senza considerare che il Consorzio ha un proprio tecnico, direttore lavori, rup per mettere in atto tutte le funzioni di legge, nonché dispone di una segreteria amministrativa e di funzionamento, e che se tali servizi e funzioni fossero messe a paragone con i costi generali sostenuti dall'Amministrazione Comunale nella loro interezza si avrebbe veramente chiara la palese economicità e funzionalità del Consorzio rispetto alla struttura gestionale del Comune.

L'Assemblea unanimemente chiede piuttosto una maggior partecipazione percentuale alle spese del Consorzio anche in considerazione consistenti riduzioni accordate in via eccezionale per gli anni precedenti per venire incontro alla carenza delle disponibilità economiche messe a disposizione del Municipio, e per l'importante servizio di alleggerimento del traffico sulle limitrofe vie comunali tramite l'uso pubblico della consortile privata Via Affogalasino.

L'Assemblea chiede pertanto al Consiglio di Amministrazione eletto di attivarsi per presentare agli Uffici preposti e per realizzare comunque un piano organico della segnaletica stradale adeguato alle esigenze dei consorziati, delle attività commerciali che vi si svolgono, e dell'utenza pubblica esterna al Consorzio, prevedendo in particolare il limite di tonnellaggio e di dimensione dei mezzi pesanti per garantire il doppio senso di marcia in sicurezza anche nel tratto più stretto della consorziale, scongiurando categoricamente la limitazione ad un solo senso di marcia che porterebbe tra l'altro oltre al danno economico alle attività operanti nel territorio anche una congestione delle vicine vie comunali.

Alle ore 12.30 non essendovi altro da deliberare l'Assemblea si conclude.

Il Presidente
Francesco Milea

Il Segretario
Andrea Gennari

Il Presidente eletto
Francesco Milea

CONSORZIO STRADALE
VIA AFFOGALASINO
ASSEMBLEA GENERALE 17 DICEMBRE 2024
ALLEGATO A - Presenti

ALICINO FELICE
BATTISTELLI PAOLO
BILOTTA GIADA
CASADIO CARLO - agricola macelleria
CHIARA Chinello
CITTADINI GABRIELLA
COLLEGIO DI SANTA ISAIA PER LE MISSIONIMARONITE
CONDOMINIO DELLA PALAZZINA GARDENIA
CONDOMINIO PALAZZINA VIOLETTA VIA SERENELLA 19
CONDOMINIO POSTI MACCHINA VIA AFFOGALASINO 144
CONDOMINIO VIA AFFOGALASINO 60
CONDOMINIO VIA DEI MARTUZZI 45
CONDOMINIO VIA DI AFFOGALASINO 58
CONDOMINIO VIA DI AFFOGALASINO 66
DE SANCTIS PATRIZIA
DE SANCTIS RITA
DE TOMMASO GIUSEPPE
LAND SRL
MASCAMBRONI CANDIDA
ORLANDO ANGELICA
ROMA CAPITALE
ROMA CAPITALE - OBBL
ROMANA STAMPAGGIO SRL
SCARPINO ANTONIO
TABOR G.E.I.E.
CONDOMINIO VIA FELICE CASORATI 78
IMBROINISE MARZIA
LAURENZI GINO
MARCHETTI PIERINO
MARINANGELI FEDERICO
MOGLIONI ALBERTO
REMOLI-DI GIULIO
ROMA CAPITALE - Obbligatorio
ROMA CAPITALE - Proprietà
RONCHETTI FRANCO
SUSANNA VENTURA S.R.L.
TOMARELLI VALENTINO
TOMEI PATRIZIA
ZANDOMENIGHI GIANFRANCO